

PARIS XVIIE - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC TERRASSE, VUE DÉGAGÉE.

1 265 000 €

Ref 85764859D

Paris 17ème - Appartement 133 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris XVIIe - Appartement familial avec terrasse, vue dégagée. Dans le quartier des Hauts de Malesherbes, au sein d'une copropriété de 2003 de bon standing, sécurisée, le groupe Vaneau vous propose un bel appartement de 132,80m² Carrez. Situé au 5ème étage avec ascenseur, parfaitement optimisé dans ses espaces, il allie le confort familial à des espaces de convivialité généreux et accueillants. Traversant et lumineux, il se compose comme suit : une entrée avec penderie, une pièce de vie de 38m² donnant sur une terrasse de 9m² exposée sud/sud-est avec une vue dégagée sur jardin, une cuisine dinatoire parfaitement équipée, trois chambres (dont une suite parentale avec penderie, salle de douche et toilettes), une salle d'eau avec commodités et des toilettes invités. Appartement en bon état, baigné de soleil et bénéficiant d'un plan modulable. Possibilité de créer une quatrième et cinquième chambre. LUMINEUX-TERRASSE-PARKINGS-VUES DEGAGEES En annexe, une cave et un double box tous deux électrifiés complètent l'offre.

Vaneau Saint-Honoré

✉ saint-honore@vaneau.fr

T +33 (0)1 40 75 75 75

VANEAU 8ÈME SAINT-HONORÉ

111, rue du Faubourg Saint-Honoré 75008 Paris

Prix : 1 265 000 €

Surface : 133 m²

Pièces : 5

Chambres : 3

Etages : 6

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Alarme : Oui

Terrasse : Oui

PARIS XVIIE - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC TERRASSE, VUE DÉGAGÉE.

1 265 000 €

Ref 85764859D

Paris 17ème - Appartement 133 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XVIIE - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC TERRASSE, VUE DÉGAGÉE.

1 265 000 €

Ref 85764859D

Paris 17ème - Appartement 133 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés