EXCLUSIVITE - DEUX PIECES AVEC BALCON - PROCHE DES PASSAGES

400 000 €

Ref 85160536B

Boulogne-Billancourt - Appartement 46 m²

A propos de ce bien

EXCLUSIVITE - DEUX PIECES AVEC BALCON - PROCHE DES PASSAGES Au pied des Passages, dans une résidence de bon standing avec gardiens et espaces verts, au troisième étage avec ascenseur, appartement de 46,05 m² Loi Carrez. Il comprend une entrée, un séjour avec balcon de 9 m², une cuisine indépendante (possibilité de l'ouvrir), une chambre avec rangements, une salle de bains et des WC séparés. Travaux à prévoir. Possibilité d'acquérir un box en sus. Prix 400 000 euros. Box en sus : 35 000 euros. Honoraires à la charge du vendeur. Charges annuelles: 2905 euros - Copropriété de 201 lots principaux. Pas de procédures menées sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1040 euros et 1444 euros par an (Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023). http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne

Vaneau Boulogne

boulogne@vaneau.fr

T +33 (0)1 46 04 60 60

VANEAU BOULOGNE
41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 400 000 €

Surface : 46 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 14

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

EXCLUSIVITE - DEUX PIECES AVEC BALCON - PROCHE DES PASSAGES

400 000 €

Ref 85160536B

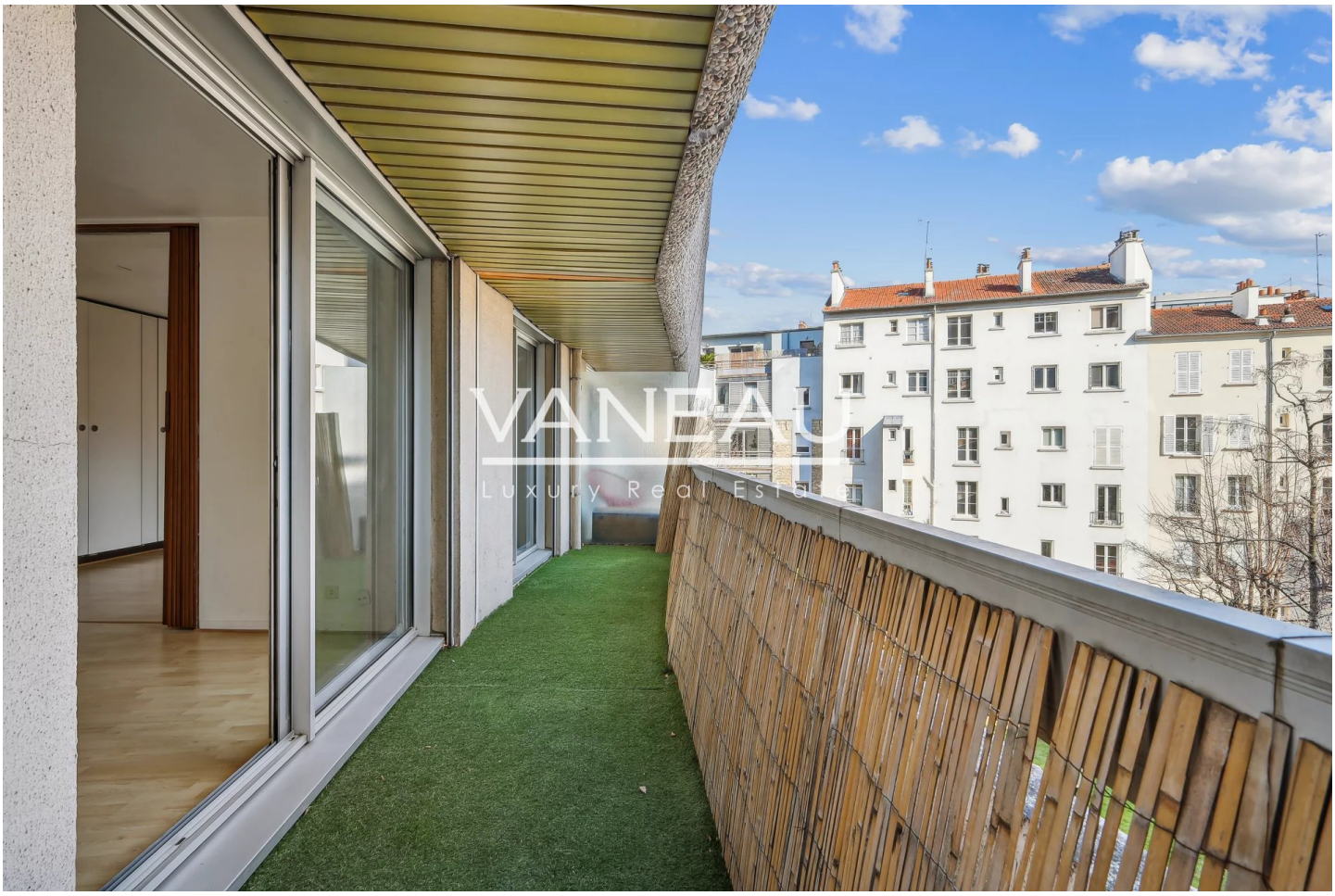
Boulogne-Billancourt - Appartement 46 m²

EXCLUSIVITE - DEUX PIECES AVEC BALCON - PROCHE DES PASSAGES

400 000 €

Ref 85160536B

Boulogne-Billancourt - Appartement 46 m²



VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**