PARIS XVI - IENA - STUDIO SUR COUR

966 €

Ref 85735243

Paris 16ème - Appartement 30 m²

A propos de ce bien

Paris XVI - IENA - Studio sur cour Merci de communiquer uniquement par mail (formulaire de contact), en vous remerciant. BIEN INSTITUTIONNEL Situé rue de l'Amiral Hamelin, dans un bel immeuble de standing, sécurisé avec digicode et gardien, le groupe VANEAU vous propose un studio d'une surface de 29,69 m² en REZ-DE-CHAUSSEE sur cour. Il comprend : une entrée, une pièce principale avec vue sur une jolie cour, une cuisine séparée, une salle de douche avec wc. BIEN INSTITUTIONNEL - Loyer mensuel charges comprises : 966 euros (dont 90 euros de provision pour charges) Dépôt de garantie : 876 euros. Honoraires locataire bail résidence principale: 12 euros du m² soit 356,28 euros TTC (Etat des lieux non compris) Si bail code civil (résidence secondaire ou bail société logement de fonction) Loyer mensuel charges comprises : 1 140 euros (dont 90 euros de provision pour charges) (Dépôt de garantie : 1 752) honoraires 10 %TTC du loyer annuel HC (CF site), soit 1 260 euros. Zone soumise à encadrement des loyers. Loyer de référence majoré : 1 051,02 euros Loyer de base : 876 euros Provision mensuelle de charges : 90 euros Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

Vaneau Bac Saint-Germain

bac@vaneau.fr

T +33 (0)1 45 55 46 63

VANEAU 7ÈME BAC SAINT-GERMAIN

25 , rue Vaneau 75007 Paris

Prix : 966 €

Surface : 30 m²

Pièces : 1

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 0

Digicode : Oui

Gardien : Oui

PARIS XVI - IENA - STUDIO SUR COUR

966 €

Ref 85735243

Paris 16ème - Appartement 30 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

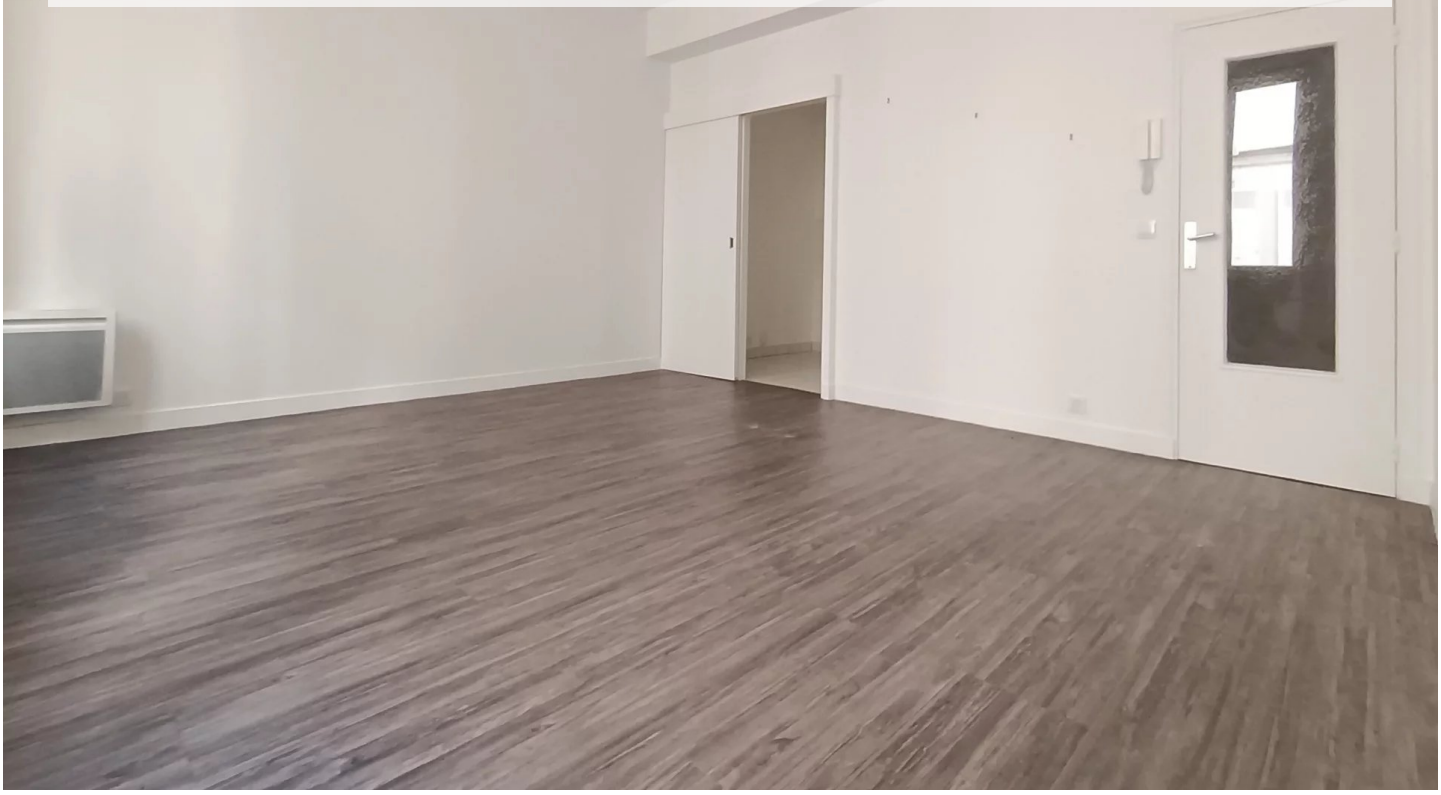
PARIS XVI - IENA - STUDIO SUR COUR

966 €

Ref 85735243

Paris 16ème - Appartement 30 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**