

EN ÉTAGE AVEC ASCENSEUR ET SANS VIS À VIS

435 000 €

Ref 84034550AV

Meudon - Appartement 69 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate

A propos de ce bien

En étage avec ascenseur et sans vis à vis Meudon Val Fleury, à deux pas du RER, dans un immeuble de 1930 avec ascenseur (à mi-étage), appartement de 67,19m² Carrez composé d'une entrée, d'une cuisine indépendante à aménager, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Appartement traversant. Cave. Double vitrage. Absence totale de vis à vis. Exposition Sud-Est. Honoraires à la charge du vendeur. Copropriété de 17 lots d'habitation. Charges annuelles : environ 3 200 euros. Nos honoraires sont consultables sur le site vaneau. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 830 euros et 1 180 euros (prix indexés au 1er janvier 2021, 2022 et 2023). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T **+33 (0)1 46 04 60 60**

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 435 000 €

Surface : 69 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Etages : 7

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

EN ÉTAGE AVEC ASCENSEUR ET SANS VIS À VIS

435 000 €

Ref 84034550AV

Meudon - Appartement 69 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate



EN ÉTAGE AVEC ASCENSEUR ET SANS VIS À VIS

435 000 €

Ref 84034550AV

Meudon - Appartement 69 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés