

# PARIS XVIIE - AUTEUIL NORD / JASMIN - APPARTEMENT FAMILIAL 3 À 4

1 490 000 €

Ref 84871984B

Paris 16ème - Appartement 135 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Paris XVIIe - Auteuil nord / Jasmin - Appartement Familial 3 à 4 chambres Dans un immeuble récent de 1989, aux parties communes soignées et sécurisées, l'agence VANEAU vous propose un appartement familial de 136 m² Carrez, situé au 3ème étage par ascenseur, exposé Sud-Ouest dans les pièces de vie et bénéficiant d'un plan efficace sans perte de place. Ce bien se compose d'un magnifique séjour de 50m², une cuisine indépendante, une chambre parentale donnant sur jardin avec sa salle d'eau et toilettes, deux chambres de belle taille, deux salles d'eau, deux toilettes, nombreux rangements. Sectorisation Jean Baptiste Say. Une cave complète ce bien. Une place de parking dans l'immeuble est proposée en supplément au prix de 50.000euros. LOI ALUR : 75 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 4000euros/an. Mandat exclusif. Honoraires agence charge vendeur. DPE: (C). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

## Vaneau Auteuil - Passy

✉ [auteuil-passy@vaneau.fr](mailto:auteuil-passy@vaneau.fr)

T +33 (0)1 56 75 20 00

VANEAU 16ÈME AUTEUIL  
PASSY

9, Rue Poussin 75016 Paris

**Prix :** 1 490 000 €

**Surface :** 135 m²

**Pièces :** 5

**Chambres :** 4

**Etages :** 5

**Salles de bain :** 3

**Salle d'eau :** 0

**Cave :** Oui

**Parkings :** 1

**Gardien :** Oui

# PARIS XVIIE - AUTEUIL NORD / JASMIN - APPARTEMENT FAMILIAL 3 À 4

1 490 000 €

Ref 84871984B

Paris 16ème - Appartement 135 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# PARIS XVIIE - AUTEUIL NORD / JASMIN - APPARTEMENT FAMILIAL 3 À 4

1 490 000 €

Ref 84871984B

Paris 16ème - Appartement 135 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés