

NEUILLY / ILE DE LA JATTE - APPARTEMENT EN PARFAIT ÉTAT

567 000 €

Ref 85735022

Neuilly-sur-Seine - Appartement 44 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate

A propos de ce bien

Neuilly / Ile de la Jatte - Appartement en parfait état Situé sur l'île de la Jatte, près des commerces et des restaurants, dans une belle résidence de 2021 avec service de conciergerie, le groupe Vaneau vous propose un appartement de deux pièces de 44,12 m² Carrez, situé au 3ème étage par ascenseur, exposé Ouest. Ce bien se compose d'un séjour avec une cuisine américaine aménagée et équipée, d'une chambre avec de nombreux rangements, d'une salle de douche avec toilettes. Cet appartement en parfait état est au calme absolu, bordé par de vastes jardins. Possibilité de location de parking dans l'immeuble. Honoraires à charge vendeur inclus dans le prix de vente. Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes: 1.980 euros soit 165 euros/ mois. Nombre de lots: 53 - Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 500 euros et 730 euros par an, indexés au 1er janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Mandat n° 20755

Vaneau Neuilly

✉ neuilly@vaneau.fr

T +33 (0)1 46 24 05 00

VANEAU NEUILLY

137 , Avenue Achille Peretti
92200 Neuilly sur Seine

Prix : 567 000 €

Surface : 44 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 6

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

NEUILLY / ILE DE LA JATTE - APPARTEMENT EN PARFAIT ÉTAT

567 000 €

Ref 85735022

Neuilly-sur-Seine - Appartement 44 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



NEUILLY / ILE DE LA JATTE - APPARTEMENT EN PARFAIT ÉTAT

567 000 €

Ref 85735022

Neuilly-sur-Seine - Appartement 44 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés