

DEUX PIÈCES - TRIANGLE D'OR

830 000 €

Ref 85637289

Paris 8ème - Appartement 50 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

DEUX PIÈCES - TRIANGLE D'OR FRANÇOIS PREMIER/BAYARD. Au sein d'un magnifique immeuble en pierre de taille, le groupe Vaneau vous propose en exclusivité, dans une copropriété de grand standing, sécurisée avec gardien : un appartement de deux pièces, en excellent état, au quatrième étage desservi par ascenseur. Il est composé d'une vaste pièce de vie de 25 m² ornée d'une superbe cheminée, d'un espace cuisine équipé, et d'une belle chambre de 15 m² disposant d'un accès direct à la salle de bains ainsi qu'aux commodités, comprenant une fenêtre et un espace buanderie. Une cave complète ce bien. ADRESSE EXCEPTIONNELLE - LUMINEUX - CALME - SPACIEUX LOI ALUR : DPE : E - GES : S Nombre de lots dans la copropriété : 21. Mandat N° 20 722. Quote-part trimestrielle du budget prévisionnel : 550 EUR. Pas de procédures en cours. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site GéoRisques <https://www.georisques.gouv.fr>

Vaneau Saint-Honoré

✉ saint-honore@vaneau.fr

T +33 (0)1 40 75 75 75

VANEAU 8ÈME SAINT-HONORÉ

111, rue du Faubourg Saint-Honoré 75008 Paris

Prix : 830 000 €

Surface : 50 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 5

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

DEUX PIÈCES - TRIANGLE D'OR

830 000 €

Ref 85637289

Paris 8ème - Appartement 50 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



DEUX PIÈCES - TRIANGLE D'OR

830 000 €

Ref 85637289

Paris 8ème - Appartement 50 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés